



РЕШЕНИЕ
СОВЕТА ЛАБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛАБИНСКОГО РАЙОНА
(четвертого созыва)

от 12.05.2022

№ 197/56

г. Лабинск

Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, выявляемых при осуществлении муниципального земельного контроля в Лабинском городском поселении Лабинского района

В соответствии с частью 9 статьи 23 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Совет Лабинского городского поселения Лабинского района РЕШИЛ:

1. Утвердить перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, выявляемых при осуществлении муниципального земельного контроля в Лабинском городском поселении Лабинского района (прилагаются).

2. Отделу по организационной работе администрации Лабинского городского поселения Лабинского района (Чижиков В.А.) опубликовать настоящее решение на сайте «Лабинск-официальный» по адресу: <http://лабинск-официальный.рф> и разместить на официальном сайте администрации Лабинского городского поселения Лабинского района <http://www.labinsk-city.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, использования земли, имущества, охраны природы и экологии Лабинского городского поселения Лабинского района (Черный Р.А.).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
Лабинского городского
поселения Лабинского района

Глава администрации
Лабинского городского поселения
Лабинского района



М.И. Артеменко

С.В. Шерemet

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН
решением Совета
Лабинского
городского поселения
Лабинского района
от 12.05.2022 № 197/56

**Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований,
выявляемых при осуществлении муниципального земельного контроля в
Лабинском городском поселении Лабинского района**

1. Несоответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

2. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельный участок.

3. Несоответствие фактического использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка целевому назначению, сведения о котором содержатся в едином государственном реестре недвижимости.

4. Неосвоение земельного участка при условии, что с момента предоставления юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю или гражданину земельного участка прошло более трех лет, либо истек срок освоения земельного участка, указанный в договоре аренды земельного участка, а на земельном участке не наблюдаются характерные изменения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления).

Глава администрации
Лабинского городского поселения



С.В. Шерemet